



**SÁROSPATAK VÁROS**  
**JEGYZŐJÉTŐL**  
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.  
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



**Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17<sup>30</sup>, péntek: 8-12 óráig**

**Szám:** 8174-26/2016.

**Tárgy:** Sárospatak, Szabó Endre utcai ingatlanok címkezeléséről

**Ügyintéző:** Cziráki Zsolt

### H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Szabó Endre utcában lévő egyes ingatlanok házzámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 4026.	házzám nyilvántartásba vétele	4026.	-	Szabó Endre u. 1.
Sárospatak, Szabó Endre u. 50/A – 50/B	házzám módosítása	4030	-	Szabó Endre u. 2.
Sárospatak, belterület 3971.	házzám nyilvántartásba vétele	3971.	-	Szabó Endre u. 3.
Sárospatak, belterület 4037/1.	házzám nyilvántartásba vétele	4037/1.	-	Szabó Endre u. 4.
Sárospatak, belterület 3968.	házzám nyilvántartásba vétele	3968.	-	Szabó Endre u. 5.
Sárospatak, belterület 4037/2.	házzám nyilvántartásba vétele	4037/2.	-	Szabó Endre u. 6.
Sárospatak, belterület 3966.	házzám nyilvántartásba vétele	3966.	-	Szabó Endre u. 7.
Sárospatak, belterület 4040.	házzám nyilvántartásba vétele	4040.	-	Szabó Endre u. 8.
Sárospatak, belterület 3963.	házzám nyilvántartásba vétele	3963.	-	Szabó Endre u. 9.
Sárospatak, belterület 4041.	házzám nyilvántartásba vétele	4041.	-	Szabó Endre u. 10.
Sárospatak, belterület 3962.	házzám nyilvántartásba vétele	3962.	-	Szabó Endre u. 11.
Sárospatak, belterület 3959.	házzám nyilvántartásba vétele	3959.	-	Szabó Endre u. 13.
Sárospatak, belterület 3958.	házzám nyilvántartásba vétele	3958.	-	Szabó Endre u. 15.
Sárospatak, belterület 3954.	házzám nyilvántartásba vétele	3954.	-	Szabó Endre u. 17.
Sárospatak, belterület 3953.	házzám nyilvántartásba vétele	3953.	-	Szabó Endre u. 19.
Sárospatak, belterület 3949.	házzám nyilvántartásba vétele	3949.	-	Szabó Endre u. 21.
Sárospatak, belterület 3948.	házzám nyilvántartásba vétele	3948.	-	Szabó Endre u. 23.
Sárospatak, belterület 3945.	házzám nyilvántartásba vétele	3945.	-	Szabó Endre u. 25.
Sárospatak, belterület 3944.	házzám nyilvántartásba vétele	3944.	-	Szabó Endre u. 27.
Sárospatak, belterület 3941.	házzám nyilvántartásba vétele	3941.	-	Szabó Endre u. 29.
Sárospatak, belterület 3940.	házzám nyilvántartásba vétele	3940.	-	Szabó Endre u. 31.
Sárospatak, belterület 3939.	házzám nyilvántartásba vétele	3936.	-	Szabó Endre u. 33.
Sárospatak, belterület 3935.	házzám nyilvántartásba vétele	3935.	-	Szabó Endre u. 35.

Sárospatak, belterület 3932.	hátszám nyilvántartásba vétele	3932.	-	Szabó Endre u. 37.
Sárospatak, belterület 3931.	hátszám nyilvántartásba vétele	3931.	-	Szabó Endre u. 39.
Sárospatak, Szabó Endre u. 50/A.	hátszám törlése	-	Szabó Endre u. 50/A	-
Sárospatak, Szabó Endre u. 50/B.	hátszám törlése	-	Szabó Endre u. 50/B	-

A hátszámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A hátszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlan tulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Szabó Endre utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen - annak kézhezvételtől számított 15 belül - a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz (3530 Miskolc, Postafiók 367.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

### **I n d o k o l á s**

*A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden*

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete* (a továbbiakban: Ör. rend.) 6. § (1) bekezdése alapján a hátszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ör. rend. 7. § (2) bekezdése értelmében a hátszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a hátszám megváltoztatásához jogszerű érdeke fűződik.

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást a *közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól* szóló 2004. évi. CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (2) bekezdés a) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Szabó Endre utcai ingatlanok tekintetében a házsámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ör. rend. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat a Ket., a KCR, valamint Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének a *közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről* szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és a Ket. 21. §. (1) bekezdés b) pontja határozza meg.

A jogorvoslati lehetőséget a Ket. 98. §. (1) bekezdése és a 99. §. (1) bekezdése biztosítja.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. §. (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2016. december 12.

