



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfélfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: 209-5/2017.

Tárgy: Sárospatak, Gárdonyi Géza út ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Cziráki Zsolt

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Gárdonyi Géza úton lévő egyes ingatlanok házzámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 4238.	házzám nyilvántartásba vétele	4238.	-	Gárdonyi Géza út 1A
Sárospatak, belterület 4239.	házzám nyilvántartásba vétele	4239.	-	Gárdonyi Géza út 1C
Sárospatak, belterület 4235.	házzám nyilvántartásba vétele	4235.	-	Gárdonyi Géza út 3.
Sárospatak, belterület 4234.	házzám nyilvántartásba vétele	4234.	-	Gárdonyi Géza út 3A
Sárospatak, belterület 3628.	házzám nyilvántartásba vétele	3628.	-	Gárdonyi Géza út 4.
Sárospatak, belterület 3629.	házzám nyilvántartásba vétele	3629.	-	Gárdonyi Géza út 4A
Sárospatak, belterület 3630.	házzám nyilvántartásba vétele	3630.	-	Gárdonyi Géza út 4B
Sárospatak, belterület 4232.	házzám nyilvántartásba vétele	4232.	-	Gárdonyi Géza út 5.
Sárospatak, belterület 4233.	házzám nyilvántartásba vétele	4233.	-	Gárdonyi Géza út 5A
Sárospatak, belterület 3633.	házzám nyilvántartásba vétele	3633.	-	Gárdonyi Géza út 10.
Sárospatak, belterület 3634.	házzám nyilvántartásba vétele	3634.	-	Gárdonyi Géza út 10A
Sárospatak, belterület 3635.	házzám nyilvántartásba vétele	3635.	-	Gárdonyi Géza út 12B
Sárospatak, belterület 3636.	házzám nyilvántartásba vétele	3636.	-	Gárdonyi Géza út 12A
Sárospatak, belterület 4220.	házzám nyilvántartásba vétele	4220.	-	Gárdonyi Géza út 27A
Sárospatak, belterület 4216.	házzám nyilvántartásba vétele	4216.	-	Gárdonyi Géza út 33.
Sárospatak, belterület 4133.	cím módosítása	4133	Gárdonyi Géza út 34.	Gárdonyi Géza út 34-36.
Sárospatak, belterület 4145/1.	cím módosítása	4145/1	Gárdonyi Géza út 50.	Gárdonyi Géza út 48-50.
Sárospatak, belterület 4149.	cím módosítása	4149.	Gárdonyi Géza út 52.	Gárdonyi Géza út 52-54.
Sárospatak, belterület 4205.	cím módosítása	4205.	Gárdonyi Géza út 55.	Gárdonyi Géza út 53-55.
Sárospatak, belterület 4158.	házzám nyilvántartásba vétele	4158.	-	Gárdonyi Géza út 62.
Sárospatak, belterület 4082/2.	cím módosítása	4082/2	Gárdonyi Géza út 76.	Gárdonyi Géza út 74-76.
Sárospatak, belterület 4075/5.	házzám nyilvántartásba vétele	4075/5.	-	Gárdonyi Géza út 82.
Sárospatak, belterület 4075/4.	házzám nyilvántartásba vétele	4075/4.	-	Gárdonyi Géza út 84.

Sárospatak, belterület 4075/3.	hászám nyilvántartásba vétele	4075/3.	-	Gárdonyi Géza út 86.
Sárospatak, belterület 4187.	hászám nyilvántartásba vétele	4187.	-	Gárdonyi Géza út 87A
Sárospatak, belterület 4188.	hászám nyilvántartásba vétele	4188.	-	Gárdonyi Géza út 87B
Sárospatak, belterület 4075/2.	hászám nyilvántartásba vétele	4075/2.	-	Gárdonyi Géza út 88.
Sárospatak, belterület 4073/4.	hászám nyilvántartásba vétele	4073/4.	-	Gárdonyi Géza út 92.
Sárospatak, belterület 4073/2.	hászám nyilvántartásba vétele	4073/2.	-	Gárdonyi Géza út 96.
Sárospatak, belterület 4073/1.	hászám nyilvántartásba vétele	4073/1.	-	Gárdonyi Géza út 98.
Sárospatak, belterület 4062.	cím módosítása	4062.	Szomor dűlő 1.	Gárdonyi Géza út 100.
Sárospatak, belterület 4061.	cím módosítása	4061.	Szomor dűlő 3.	Gárdonyi Géza út 102.
Sárospatak, belterület 4058.	hászám nyilvántartásba vétele	4058.	-	Gárdonyi Géza út 104.
Sárospatak, belterület 4057.	hászám nyilvántartásba vétele	4057.	-	Gárdonyi Géza út 106.
Sárospatak, belterület 4054.	cím módosítása	4054	Szomor dűlő 5.	Gárdonyi Géza út 108.
Sárospatak, belterület 4053.	hászám nyilvántartásba vétele	4053.	-	Gárdonyi Géza út 110.
Sárospatak, belterület 4050.	hászám nyilvántartásba vétele	4050.	-	Gárdonyi Géza út 112.
Sárospatak, belterület 4049.	hászám nyilvántartásba vétele	4049.	-	Gárdonyi Géza út 114.
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 810.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 810.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 20-1.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 20-1.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 28-1.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 28-1.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 32-1.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 32-1.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 36-1.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 36-1.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 38-1.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 38-1.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 38-2.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 38-2.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 40-1.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 40-1.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 40-2.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 40-2.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 42-1.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 42-1.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 44-1.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 44-1.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 46-1.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 46-1.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 48-1.	hászám törlése	-	Gárdonyi Géza út 48-1.	-

Sárospatak, Gárdonyi Géza út 50-1.	házsám törlése	-	Gárdonyi Géza út 50-1.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 56-1.	házsám törlése	-	Gárdonyi Géza út 56-1.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 60-1.	házsám törlése	-	Gárdonyi Géza út 60-1.	-
Sárospatak, Gárdonyi Géza út 64-1.	házsám törlése	-	Gárdonyi Géza út 64-1.	-

A házsámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jellenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Gárdonyi Géza úti ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen - annak kézhezvételétől számított 15 belül - a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz (3530 Miskolc, Postafiók 367.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
 - ba) létesített épület,
 - bb) létesített épületen belül található lakás,
 - bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
 - ca) épületet létesítettek,
 - cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete (a továbbiakban: Ör. rend.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ör. rend. 7. § (2) bekezdése értelmében a házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól szóló 2004. évi. CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (2) bekezdés a) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Gárdonyi Géza úti ingatlanok tekintetében a házszámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ör. rend. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat a Ket., a KCR, valamint Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és a Ket. 21. §. (1) bekezdés b) pontja határozza meg.

A jogorvoslati lehetőséget a Ket. 98. §. (1) bekezdése és a 99. §. (1) bekezdése biztosítja.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (továbbiakban: Itv.) 29. §. (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2017. január 10.



Dr. Vitányi Eszter
Dr. Vitányi Eszter
jegyző