



SÁROSPATAK VÁROS
JEGYZŐJÉTŐL
3950 Sárospatak, Rákóczi út 32.
Tel.: 47/513-240 Fax.: 47/311-404



Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: 209-15/2017.

Tárgy: Sárospatak, Dózsa György utcai ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Cziráki Zsolt

H a t á r o z a t

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 3950 Sárospatak, Dózsa György utcán lévő egyes ingatlanok házzámozását az alábbiak szerint határozom meg:

A változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Sárospatak, belterület 3646.	cím módosítása	3646.	Dózsa György u. 2.	Dózsa György u. 2A
Sárospatak, belterület 4129.	házzám nyilvántartásba vétele	4129.	-	Dózsa György u. 3.
Sárospatak, belterület 4128.	házzám nyilvántartásba vétele	4128.	-	Dózsa György u. 3A
Sárospatak, belterület 4124.	házzám nyilvántartásba vétele	4124.	-	Dózsa György u. 5A
Sárospatak, belterület 4123.	cím módosítása	4123.	Dózsa György u. 5/C	Dózsa György u. 5B
Sárospatak, belterület 4122.	házzám nyilvántartásba vétele	4122.	-	Dózsa György u. 5C
Sárospatak, belterület 4121.	cím módosítása	4121.	-	Dózsa György u. 5D
Sárospatak, belterület 3658.	házzám nyilvántartásba vétele	3658.	-	Dózsa György u. 6.
Sárospatak, belterület 4129.	házzám nyilvántartásba vétele	4119.	-	Dózsa György u. 7.
Sárospatak, belterület 3665.	házzám nyilvántartásba vétele	3665.	-	Dózsa György u. 8.
Sárospatak, belterület 3666/1	házzám nyilvántartásba vétele	3666/1	-	Dózsa György u. 8A
Sárospatak, belterület 4116.	cím módosítása	4116.	Dózsa György u. 13.	Dózsa György u. 11A
Sárospatak, belterület 4115.	cím módosítása	4115.	Dózsa György u. 15.	Dózsa György u. 11B
Sárospatak, belterület 4114.	cím módosítása	4114.	Dózsa György u. 15/D	Dózsa György u. 11C
Sárospatak, belterület 4112.	cím módosítása	4112.	Dózsa György u. 15/A	Dózsa György u. 13.
Sárospatak, belterület 4111.	cím módosítása	4111.	Dózsa György u. 15/A	Dózsa György u. 15.
Sárospatak, belterület 4110.	cím módosítása	4110.	Dózsa György u. 15C	Dózsa György u. 15A
Sárospatak, belterület 4109.	cím módosítása	4109.	Dózsa György u. 15.	Dózsa György u. 15B
Sárospatak, belterület 4103/1	cím módosítása	4103/1	Dózsa György u. 29.	Dózsa György u. 23.
Sárospatak, belterület 4099.	házzám nyilvántartásba vétele	4099.	-	Dózsa György u. 29.
Sárospatak, belterület 4098.	házzám nyilvántartásba vétele	4098.	-	Dózsa György u. 29A
Sárospatak, belterület 4097.	házzám nyilvántartásba vétele	4097.	-	Dózsa György u. 29B
Sárospatak, belterület 3707.	házzám nyilvántartásba vétele	3707.	-	Dózsa György u. 30.

Sárospatak, belterület 3710/2	házszám nyilvántartásba vétele	3710/2	-	Dózsa György u. 30A
Sárospatak, belterület 3713.	házszám nyilvántartásba vétele	3713.	-	Dózsa György u. 30B
Sárospatak, belterület 3717.	házszám nyilvántartásba vétele	3717.	-	Dózsa György u. 34.
Sárospatak, belterület 3720.	házszám nyilvántartásba vétele	3720.	-	Dózsa György u. 34A
Sárospatak, belterület 3734.	cím módosítása	3734.	Dózsa György u. 40B	Dózsa György u. 40A
Sárospatak, belterület 3727.	házszám nyilvántartásba vétele	3727.	-	Dózsa György u. 40.
Sárospatak, belterület 3743/2	házszám nyilvántartásba vétele	3743/2	-	Dózsa György u. 46A
Sárospatak, belterület 3746.	házszám nyilvántartásba vétele	3746.	-	Dózsa György u. 48.
Sárospatak, belterület 3749/1	házszám nyilvántartásba vétele	3749/1	-	Dózsa György u. 48A
Sárospatak, belterület 3749/2	házszám nyilvántartásba vétele	3749/2	-	Dózsa György u. 48B
Sárospatak, belterület 3798.	házszám nyilvántartásba vétele	3798.	-	Dózsa György u. 49.
Sárospatak, belterület 3977.	házszám nyilvántartásba vétele	3977.	-	Dózsa György u. 49A
Sárospatak, belterület 3753.	házszám nyilvántartásba vétele	3753.	-	Dózsa György u. 52.
Sárospatak, belterület 3754.	házszám nyilvántartásba vétele	3754.	-	Dózsa György u. 52A
Sárospatak, belterület 3762.	házszám nyilvántartásba vétele	3762.	-	Dózsa György u. 58.
Sárospatak, belterület 3763.	házszám nyilvántartásba vétele	3763.	-	Dózsa György u. 58A
Sárospatak, belterület 3775.	cím módosítása	3775.	Dózsa György u. 68.	Dózsa György u. 68A
Sárospatak, belterület 3774.	házszám nyilvántartásba vétele	3774.	-	Dózsa György u. 68.
Sárospatak, belterület 3780/2	házszám nyilvántartásba vétele	3780/2	-	Dózsa György u. 68B
Sárospatak, belterület 3796.	házszám nyilvántartásba vétele	3796.	-	Dózsa György u. 70.
Sárospatak, belterület 3795.	házszám nyilvántartásba vétele	3795.	-	Dózsa György u. 70A
Sárospatak, belterület 3792.	házszám nyilvántartásba vétele	3792.	-	Dózsa György u. 70B
Sárospatak, belterület 3799.	házszám nyilvántartásba vétele	3799.	-	Dózsa György u. 72.
Sárospatak, belterület 3800.	házszám nyilvántartásba vétele	3800.	-	Dózsa György u. 72A
Sárospatak, belterület 3803.	házszám nyilvántartásba vétele	3803.	-	Dózsa György u. 72B
Sárospatak, belterület 3804.	házszám nyilvántartásba vétele	3804.	-	Dózsa György u. 72C
Sárospatak, belterület 3815/1	házszám nyilvántartásba vétele	3815/1	-	Dózsa György u. 82.
Sárospatak, belterület 3815/2	házszám nyilvántartásba vétele	3815/2	-	Dózsa György u. 82A

A házszámot jelző táblát - amennyiben az ingatlanon épület található - az ingatlan utcafronti kerítésére, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.

A házszám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott címek esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követő postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya igénylése vagy lakcímkártya cseréje céljából - személyesen meg kell jellenniük a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sárospataki Járási Hivatala Kormányablak Osztályán (3950 Sárospatak, Kossuth u. 44.).

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség- és illetékmentes.

Jelen címkezelési eljárással nem érintett Dózsa György utcai ingatlanok címadatai változatlanok maradnak.

A határozat ellen - annak kézhezvételétől számított 15 belül - a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz (3530 Miskolc, Postafiók 367.) címezett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

I n d o k o l á s

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek,
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és a cb) alpontok együtt: pince];
- d) olyan, a b) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja [a továbbiakban: az, a)-d) pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4. §. (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete* (a továbbiakban: Ör. rend.) 6. § (1) bekezdése alapján a házszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg. Az Ör. rend. 7. § (2) bekezdése értelmében a házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást *a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól szóló 2004. évi. CXL. törvény* (a továbbiakban: Ket.) 29. § (2) bekezdés a) pontja alapján hivatalból megindítottam, melyről a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében a helyben szokásos módon hirdetményt tettem közzé.

A 3950 Sárospatak, Dózsa György utcai ingatlanok tekintetében a házszámok - a hivatalból történt eljárás megindítását követően a KCR, valamint az Ör. rend. előírásait figyelembe véve - a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat a Ket., a KCR, valamint Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testületének *a közterületnév és településrész-név megállapításáról, valamint a házak számozásáról, emléktáblák elhelyezéséről szóló 11/2013. (VI. 6.) számú rendelete* alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése és a Ket. 21. §. (1) bekezdés b) pontja határozza meg.

A jogorvoslati lehetőséget a Ket. 98. §. (1) bekezdése és a 99. §. (1) bekezdése biztosítja.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét *az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény* (továbbiakban: Itv.) 29. §. (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Sárospatak, 2017. január 18.



dr. Vitányi Eszter
dr. Vitányi Eszter
jegyző